

Constanta, Coiciu, Casa de Cultura, Casa 3 camere si teren 288 mp

99 000€



Descriere Casa

De vânzare (sa accepta si schimb) casa plus teren situată in Coiciu, pe strada Steagului, aproape de intersecția cu strada Poporului, lângă Casa de cultura, amplasata in centrul geografic al orasului Constanta, foarte aproape de orice punct de interes: scoli, gradinite, centre comerciale, unitati sanitare etc. Construcția este mixtă, din chirpici 25% si BCA 75%, recondiționată complet în 2011(inclusiv termopane si uși noi). Nu mai necesita îmbunătățiri pentru a fi locuită, exceptând grupul sanitar. Compartimentare: 3 camere nedecomandate, bucătărie spațioasă, baie, pod. Suprafața construită la sol 101 mp, Suprafața utila: 90 mp Pe teren mai sunt amplasate doua construcții tehnice(magazii) pe structura ușoară, evidențiate in documentația cadastrală. Terenul prezintă front stradal de 7,3 m si are o lungime de 39,5 m. Construcția este astfel amplasată încât in spatele casei beneficiați de o curte generoasa. Proprietatea este racordată la utilități pe baza de contracte individuale: - gaze (Engie) - energie electrică (ENEL) - apa si canalizare (Raja Constanta).

Imagine reprezentativa: 2668

Zona: Coiciu

Lift: Nu

Numarul de dormitoare: 3

Numarul de bai: 1

Confort: confort I

Numar niveluri casa/vila: P

Suprafata construita: 100

Suprafata terenului: 288

Oras: Constanta

Adresa: Strada poporului

Numarul de incaperi: 3

Numarul de bucatarii: 1

Numarul de parcare: 1

Compartimentare: Semidecomandat

Anul constructiei: 1967

Suprafata utila: 90

Valori front-uri stradale: 7.3

Rezervat:

Vandut: Proprietatea este vanduta?

Utilitati: Proprietatea este vanduta?

Acces - Tip: Proprietatea este vanduta?

Locatia proprietatii: "Constanta, Coiciu, Casa de Cultura, Casa 3 camere si teren 288 mp"