

Constanta, B-dul Mamaia, Ap 2 camere, decomandat, Et 3/7

92 000€



Descriere Apartament

Apartament cu doua camere, decomandat, in suprafata totala de 67.81 mp (din care 7,59 mp balconul) situat la etajul 3 al unui bloc cu 7 etaje, localizat pe Blv Mamaia intre Universitate si Delfinariu, in apropierea hotelului Royal. Acesta poate reprezenta locuinta ideala pentru persoanele active in timpul zilei si doritoare de confort cand se retrag in propria locuinta. Se preda mobilat si utilat. Avand in vedere suprafetele generoase precum si amplasarea proprietatii in zona financiara a orasului Constanta, aceasta se preteaza spre a fi inchiriată cu sume între 450-600€/luna achizitia acesteia reprezentand o investitie oportuna. Pentru randamente mai ridicate, puteti lua in considerare exploatarea in regim turistic prin intermediul AirBnB sau Booking, apropierea de Statiunea Mamaia, oferind posibilitatea incasării unor sume consistente in timpul sezonului estival iar pozitionarea in oras oferindu-va confortul unui înalt grad de ocupare in extrasezon, pe segmentul de business.

Oras: Constanta

Adresa: Bulevardul Mamaia 181

Numarul de incaperi: 2

Numarul de balcoane: 1

Numarul de bai: 1

Compartimentare: Decomandat

Numar niveluri: 7

Sistem de incalzire: Centrala

Suprafata construita: 68

Rezervat:

Utilitati:

Imagine reprezentativa: 3500

Zona: Universitate

Lift: Da

Numarul de dormitoare: 1

Numarul de bucatarii: 1

Confort: confort 0

Etaj: 3

Izolatie imobil: Exterior

Anul constructiei: 2011

Suprafata utila: 60.22

Vandut:

Locatia proprietatii: "Constanta, B-dul Mamaia, Ap 2 camere, decomandat, Et
3/7"