

# Constanta, Ap.4 Cam, Tomis II, Zona Victoria, Et.2/4

134 600€



## Descriere Apartament

Va propunem spre achiziție un apartament cu 4 camere decomandat, situat la etajul 2 al unui bloc cu 4 etaje localizat pe Bld Tomis, în zona Victoria, cartier Tomis II. Locuința este compusa din 3 dormitoare, unul având balcon individual, un living și o bucătărie, ambele având acces la un balcon generos cu suprafața de 13 mp, precum și doua grupuri sanitare care pot fi utilizate ca bai individuale. Apartamentul este orientat Sud-Est, fapt ce asigura un consum redus în lunile friguroase. Viitorii proprietari vor avea posibilitatea de a renova si amenaja apartamentul în funcție de asteptarile și bugetul lor. Locuința este ideală pentru o familie cu 2 copii dar și pentru cei care isi doresc sa locuiasca intr-o proprietate cu suprafete generoase si inspirat compartimentate. Imobilul este racordat la sistemul centralizat de termoficare. Asociatia de proprietari este în curs de demarare a procedurii de conectare la rețeza de gaze naturale, la momentul de fata fiind strânse deja 1/2 din semnături dintr-un necesar de 2/3.

**Imagine reprezentativa:** 16667

**Vandut:**

**Zona:** Tomis II

**Confort:** confort I

**Lift:** Nu

**Numarul de dormitoare:** 3

**Numarul de bucatarii:** 1

**Etaj:** 2

**Sistem de incalzire:** Termoficare

**Suprafata utila:** 81

**Suprafata construita si demolabila:** 115

**Rezervat:**

**Oras:** Constanta

**Adresa:** TS8

**Compartimentare:** Decomandat

**Numarul de incaperi:** 4

**Numarul de balcoane:** 2

**Numarul de bai:** 2

**Numar niveluri:** 4

**Utilitati:** Apa, Current, Canalizare

**Suprafata utila totala:** 97.4

**Acces - Tip:** Apa, Current, Canalizare

**Locatia proprietatii:** "Constanta, Ap.4 Cam, Tomis II, Zona Victoria, Et.2/4"