IMOBILIARIX
SERVICII IMOBILIARE INTEGRATE

Vila D+P+1+M, Trocadero-Casa de Cultură, teren 410 mp

499 000€



Descriere Casa

Dacă te afli în căutarea unei proprietăți funcționale care sa îți confere confortul vieții la curte, această proprietate răspunde și celor mai pretențioase așteptări. Având o suprafață construită la sol de 110,87 mp, proprietatea beneficiază de o curte generoasă de 300 mp, structurată în doua zone distincte: partea din față are rol peisagistic iar cea din spate are rol funcțional permițând petrecerea timpului liber cu familia și cu prietenii într-un cadru intim, echilibrat din punct de vedere al zonelor verzi și a celor amenajate pentru petrecerea timpului liber. Compartimentarea proprietății permite conviețuirea a două familii dar și desfășurarea unei activități economice: Demisol (SC: 125,85,mp, SU: 97.03 mp): două garaje, sala hobby, încăpere depozitare sau de lucru, camera centrală, grup sanitar Parter (SC: 110,87,mp, SU: 85,15 mp): hol, living și bucătărie separată, ambele cu acces în grădină, birou Etaj 1 (SC: 131,17 mp, SU: 87,86 mp): hol, 3 dormitoare, din care 2 au baie proprie. Două dormitoare au acces către balconul cu vedere către grădina din spate Mansardă (SC: 103,70,mp, SU: 80 mp): 2 dormitoare, baie separată, camera de spălat și întins rufe. Total: SC: 471,59 MP. SU: 437 mp

Imagine reprezentativa: 16196

Rezervat:

Vandut:

Oras: Constanta

Zona: Trocadero

Adresa: strada Merisori

Confort: confort LUX

Compartimentare: Decomandat

Lift: Nu

Numarul de incaperi: 9

Numarul de dormitoare: 4

Numarul de balcoane: 3

Numarul de bucatarii: 1

Numarul de bai: 5

Numarul de parcari: 4

Numarul de garaje: 2

Numar niveluri casa/vila: D+P+1E

Sistem de incalzire: Centrala

IMOBILIARIX
SERVICII IMOBILIARE INTEGRATE

Utilitati: Apa, Current, Canalizare, Gaz

Anul constructiei: 2002

Suprafata construita: 110

Suprafata utila: 437

Suprafata terase/balcoane: 10

Acces - Tip: Apa, Current, Canalizare, Gaz

Locatia proprietatii: "Vila D+P+1+M, Trocadero-Casa de Cultură, teren 410 mp"